



Byt 4+kk

118 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem

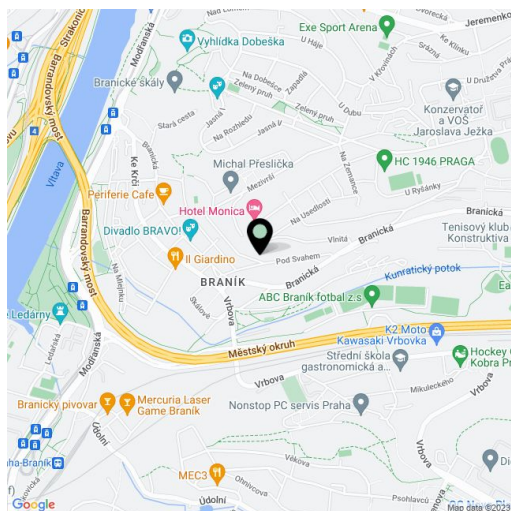
7 100 000 Kč | 283 716 €



**Byt 4+kk**118 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem**7 100 000 Kč | 283 716 €**

Celková plocha	118 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7190

Projekt Rezidence Braník je umístěn v klidné vilové čtvrti městské části Prahy 4 – Braníku s výhledem na Barrandov, údolí Vltavy a Branický pivovar. Celkem 9 dispozičně funkčních bytů od 2+kk do 4+kk je umístěno v pěti podlažích domu. V místě je výborná občanská a kulturní vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace různých kuchyní, divadla, a pro sportovně založené jedince i cyklostezka podél Vltavy, sportovní středisko Hamr nebo Golf Hodkovičky. Tento byt nabízí otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní, ložnici s vlastní koupelnou a šatnou, další dvě ložnice, koupelnu a toaletu. V ceně je velkorysý sklepní prostor na patře o velikosti 19,26 m². Je možné přikoupit garážové stání v domě za 300.000 Kč plus DPH nebo venkovní stání před domem za 200.000 Kč plus DPH. Interiér 118,77 m². Kupní cena bytu je uvedena bez DPH.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

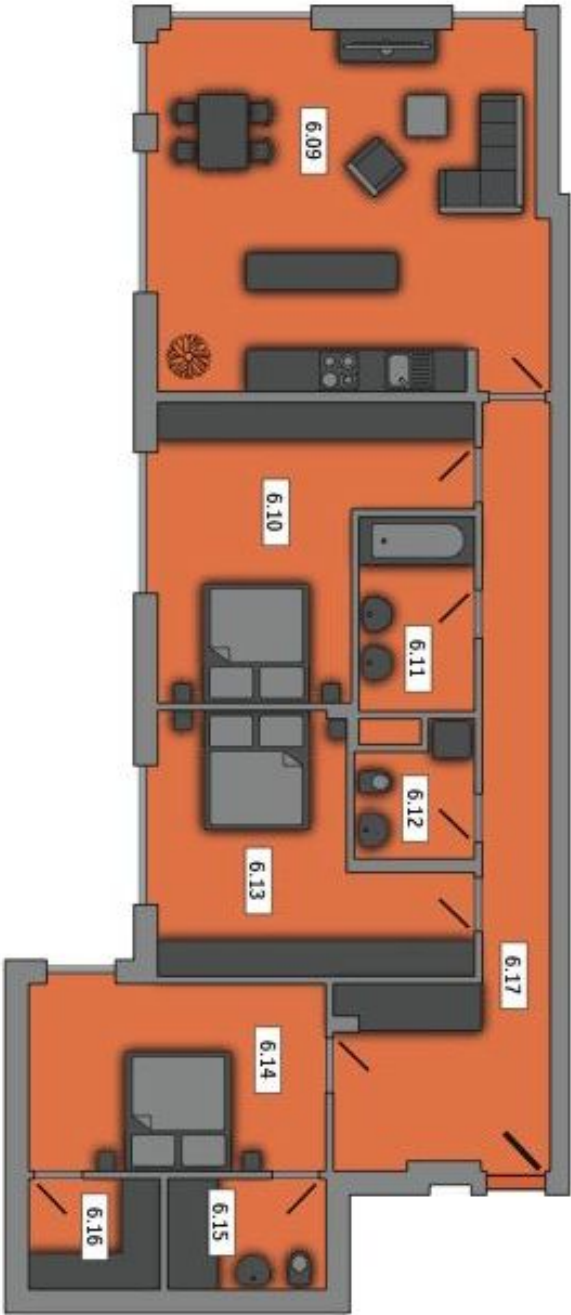
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

118 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem

7 100 000 Kč | 283 716 €



Vytříbený styl bydlení.

Byt č. 06/3+kk (4+kk)

Byt	
Číslo bytu	06
Podlaží	2.NP
Typ	4+kk
Čistá plocha bytu	118,77 m²
Terasa	není
Plocha celkem	118,77 m²
Sklep	19,26 m²
Místnosti	
6.09 Obývací pokoj s kk	34,87 m²
6.10 Ložnice	16,86 m²
6.11 Koupelna	5,24 m²
6.12 Koupelna s wc	3,35 m²
6.13 Ložnice	15,86 m²
6.14 Ložnice	15,17 m²
6.15 Koupelna s wc	4,05 m²
6.16 Sazba	3,68 m²
6.17 Chodba	19,69 m²

