



Byt 4+kk

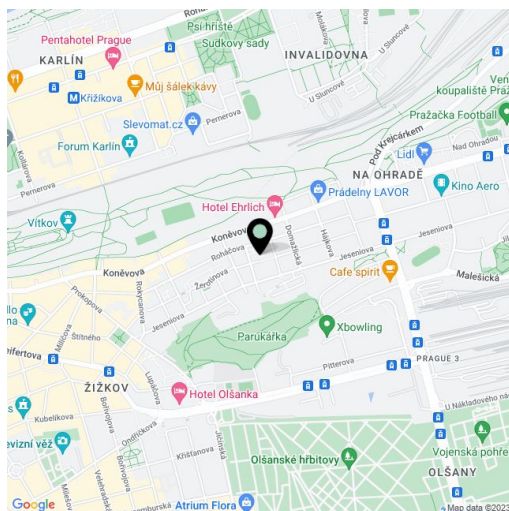
106 m², Praha 3, Žižkov, Žerotínova

30 000 Kč | 1 196 €

**Byt 4+kk**106 m², Praha 3, Žižkov, Žerotínova**30 000 Kč | 1 196 €**

Celková plocha	106 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7219
K dispozici od	lhned

Moderní mezonetový byt s optimální dispozicí, nadstandardními materiály a terasou s panoramatickými výhledy na Vítkov situovaný v 6. a 7. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu z 30. let v klidné ulici ze vzrostlými stromy, v pěším dosahu parku Parukářka. Byt nabízí obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 1 ložnici a koupelnu ve spodním patře. V horní úrovni jsou umístěny 2 ložnice, terasa, druhá koupelna a šatna. K vybavení dále patří masivní nášlapné vrstvy podlah v palisandrové mozaice, břidlicové velkoformátové obklady, sanita Duravit / Starck / Ritmonio, sprchový kout Hoesch, obložkové bezfalcové dveře v barvě tmavého ořechu s kováním M+T Cesane, osvětlení Deos / Delta light / Top light, topná tělesa Bali od firmy Nobo, klimatizace a alarm. Možnost pronájmu garážového stání v budově za 4000 Kč měsíčně. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií cca 3500 Kč měsíčně, elektřina bude převedena na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.