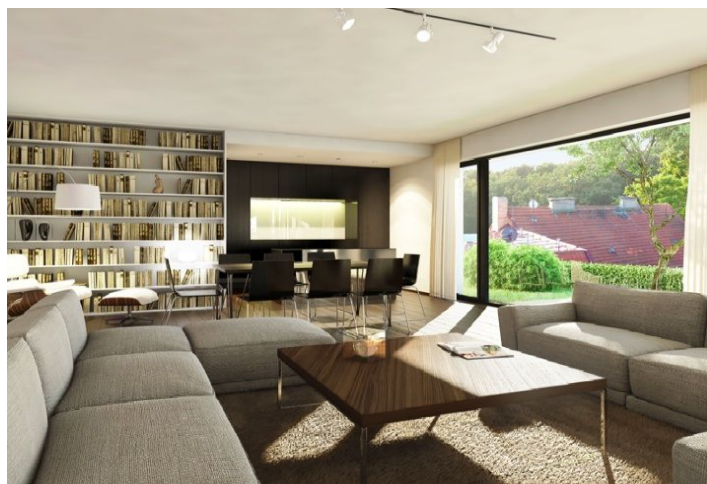




## Byt 3+kk

119 m², Praha 5, Košíře, U Vojanky

7 230 000 Kč | 287 304 €





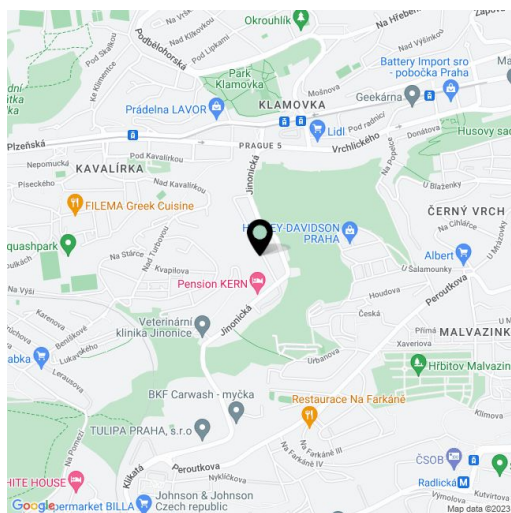
## Byt 3+kk

119 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, U Vojanky

7 230 000 Kč | 287 304 €

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Celková plocha   | 119 m <sup>2</sup> |
| Zahrada          | 36 m <sup>2</sup>  |
| Parkování        | Ano                |
| Garáž            | Ano                |
| Sklep            | Ano                |
| PENB             | G                  |
| Referenční číslo | 7252               |

Rezidence Pod Bertramkou se nachází v klidné ulici U Vojanky v městské části Prahy 5 – Košířích. Okolní vilová čtvrť z první republiky nabízí plnou občanskou vybavenost a velmi dobré spojení s centrem Prahy. Sportovci ocení tenisové a squashové kurty či horolezeckou stěnu v oblasti zvané Cibulka nebo nedaleké golfové hřiště v Motole. Nákupní zóna Anděl a Nový Smíchov nabízí ideální příležitosti k nakupování a zábavě. Projekt se skládá ze dvou vzájemně propojených objektů a nabízí celkem 21 nadstandardních bytových jednotek v dispozicích od 2+kk do 5+kk a velikostech od 63 m<sup>2</sup> do 236 m<sup>2</sup>. Tento mezonetový byt disponuje otevřeným konceptem kuchyně, jídelního prostoru a obývacího pokoje, 2 ložnicemi, 2 koupelnami a šatnou. Z ložnice a obývacího pokoje se vstupuje na zahradu. V ceně bytu je garážové stání a sklepní prostor o velikosti 23.8 m<sup>2</sup>. Interiér 82,97 m<sup>2</sup>, zahrada 36 m<sup>2</sup>. Kупní cena bytu je uvedena bez



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

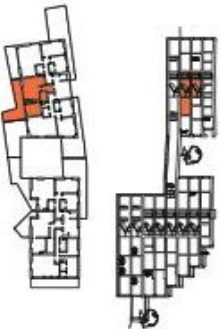
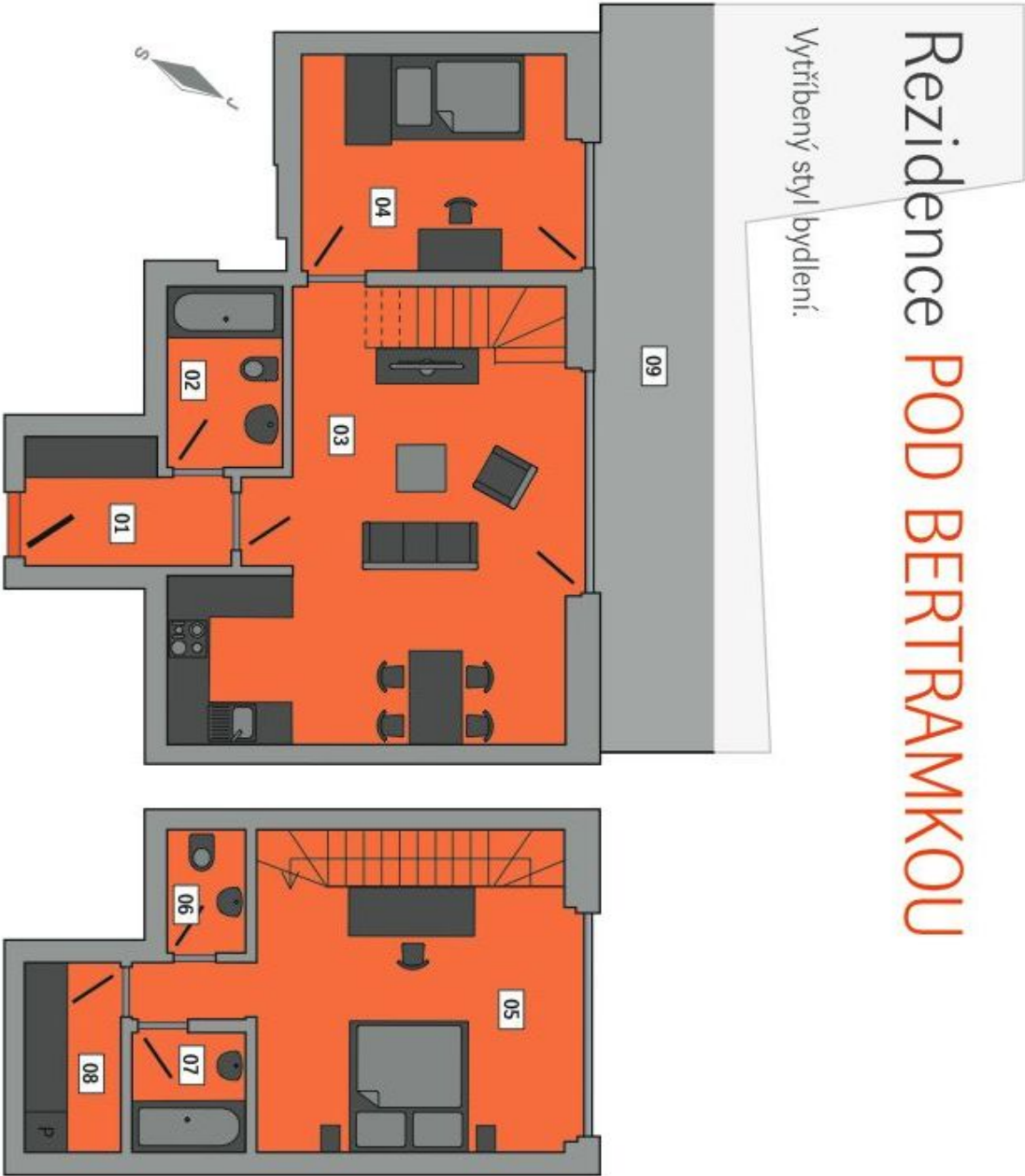
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

119 m², Praha 5, Košíře, U Vojanky

7 230 000 Kč | 287 304 €



|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| Byt č. 5.5/3+kk m                  |          |
| Byt                                | 5.5      |
| Číslo bytu                         | 5.NP     |
| Podlaží                            | 3+kk m   |
| Typ                                | 82,97 m² |
| Čistá plocha bytu                  | 36,00 m² |
| Zahrada                            | 82,97 m² |
| Plocha celkem                      |          |
| Místnosti                          |          |
| 01 Hala                            | 5,16 m²  |
| 02 Koupelna a wc                   | 4,12 m²  |
| 03 Obývací pokoj, kuchyň a jídelna | 32,98 m² |
| 04 Pokoj                           | 12,71 m² |
| 05 Pokoj                           | 19,56 m² |
| 06 Wc                              | 1,84 m²  |
| 07 Koupelna                        | 2,70 m²  |
| 08 Šatna                           | 3,90 m²  |
| 09 Zahrada                         | 36,00 m² |