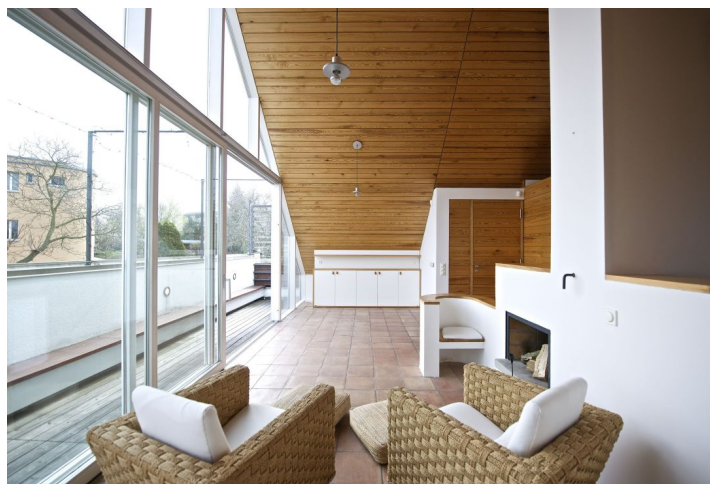




Byt 2+kk

81 m², Praha 5, Smíchov, U Dívčích hradů

20 000 Kč | 792 €





Byt 2+kk

81 m², Praha 5, Smíchov, U Dívčích hradů

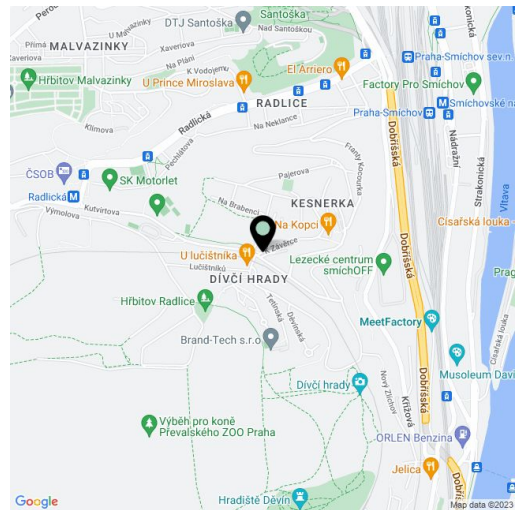
20 000 Kč | 792 €

Celková plocha	87 m²
Podlahová plocha*	81 m²
Terasa	6 m²
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7722
K dispozici od	lhned

Atypický zařízený podkrovní mezonet se 2 koupelnami, východně orientovanou terasou a krásným výhledem na Prahu a údolí Vltavy ve 3. patře kompletně zrenovovaného domu v klidné lokalitě v těsném sousedství vyhledávaného lesoparku Dívčí hradý. Rychlé spojení do centra, 5 minut ke stanici metra a komerčnímu centru Anděl.

Spodní patro: obývací pokoj s krbem a velkoplošným prosklením s přístupem na terasu, plně vybavený kuchyňský kout s technickou komorou, ložnice s en-suite koupelnou (vana, toaleta) a vestavěnými skříněmi, druhá koupelna (sprchový kout, toaleta), vstupní chodba. Horní patro: otevřená podkrovní pracovna / ložnice pro hosty.

Dřevěné podlahy, terakotová dlažba, obložení z masivní borovice, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, plynové topení, pračka, sušička, myčka, alarm, telefonní linka, satelitní připojení, domácí vrátný. Samostatný terasovitý přístup k bytu. K dispozici garáž (v ceně). Možnost pravidelného úklidu za dodatečný poplatek. Poplatky za společné domovní služby 670 Kč/měs. Poplatky za spotřebu plynu a elektřiny budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.