



Byt 3+1

130 m², Praha 1, Staré Město, Smetanovo nábřeží

38 000 Kč | 1 511 €



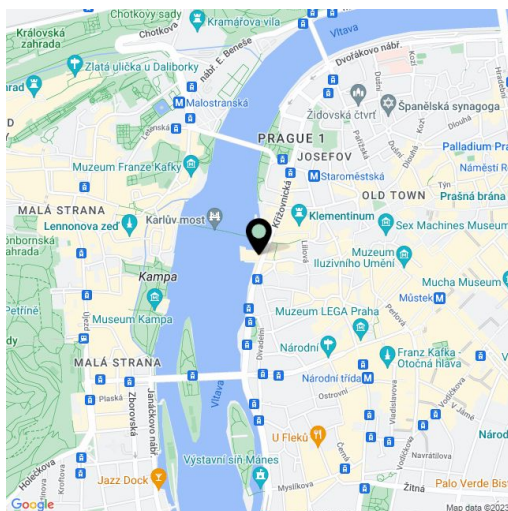
**Byt 3+1**130 m², Praha 1, Staré Město, Smetanovo nábřeží**38 000 Kč | 1 511 €**

Celková plocha	130 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7971
K dispozici od	lhned

Jedinečný zařízený mezonetový byt po kompletní rekonstrukci ve 2. patře zrekonstruovaného historického paláce v atraktivní lokalitě na nábřeží Vltavy, jen pár kroků od Karlova mostu.

V interiéru byly vkusně skloubeny moderní detaily se zachovanými původními prvky jako např. 5,5 m vysoké stropy s dřevořezbami a pozlacenými štuky, původní parkety ap. Ve spodní části se nachází prostorný obývací pokoj s vestavěným barem a knihovnou, 1 ložnice, plně vybavená kuchyň, koupelna s mramorovým obkladem, toaleta, komora a velká vstupní hala. V patře je 2. ložnice, koupelna se sprchovým koutem, šatna a technická komora.

Elegantní starožitný nábytek, protihluková okna, plynový kotel, žaluzie, pračka, myčka, vysokorychlostní internet, satelitní připojení, domácí vrátný. Výtah, pěkně upravený dvůr se zelení. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 7000 Kč měsíčně. K dispozici od poloviny února 2019.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.