



Byt 5+1

166 m², Praha 2, Vinohrady, Chodská

55 000 Kč | 2 198 €





Byt 5+1

166 m², Praha 2, Vinohrady, Chodská

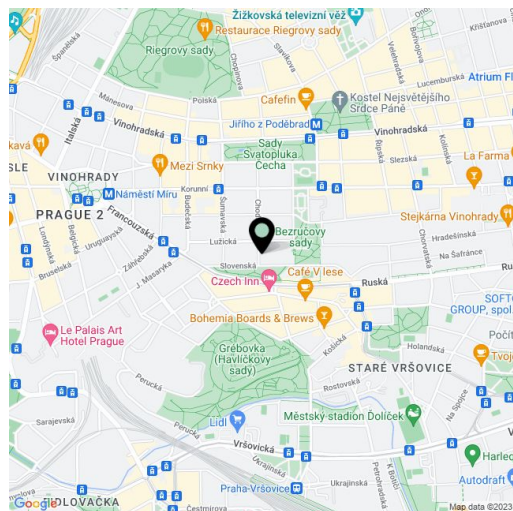
55 000 Kč | 2 198 €

Celková plocha	175 m ²
Podlahová plocha*	166 m ²
Terasa	9 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	8005
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený dvouúrovňový podkrovní byt s terasou v 6. patře renovovaného činžovního domu s výtahem a udržovanými společnými prostory. Klidná lokalita s rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, nedaleko Čechových sadů, pár minut od stanic metra Jiřího z Poděbrad a Náměstí Míru.

Ve spodní úrovni bytu se nachází otevřený obývací pokoj s krbem (60 m²), hala, plně vybavená kuchyň se spíží, 1 ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout), toaleta s umyvadlem, šatna a vstupní chodba. V patře je otevřená galerie, další 3 ložnice (dvě se vstupem na terasu) a koupelna (vana, dvě umyvadla, toaleta).

Klimatizace na galerii a v jedné ložnici, francouzská okna, parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, UPC. Zálohy na společné domovní služby 1250 Kč/měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.