



Byt 5+kk

210 m², Praha 5, Smíchov, Na Věnečku

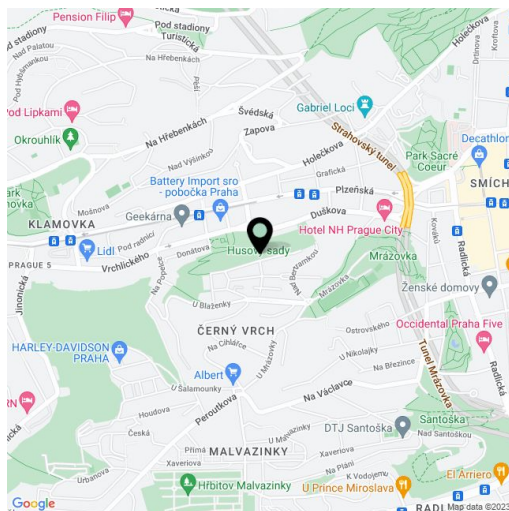
34 000 000 Kč | 1 360 272 €



**Byt 5+kk**210 m², Praha 5, Smíchov, Na Věnečku**34 000 000 Kč | 1 360 272 €**

Celková plocha	498 m ²
Podlahová plocha*	210 m ²
Terasa	288 m ²
Parkování	3 parkovací místa
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	8372

Prostorný penthouse v nejvyšším patře nového projektu Rezidence Bertramka. Tento světlý apartmán zabírá celá dvě poslední patra budovy a poskytuje krásné výhledy do všech světových stran. Prostor v nižším patře je řešen velkorysým obývacím pokojem s kuchyní, dále poskytuje 3 ložnice, 3 plně vybavené koupelny a toaletu pro hosty. Každý z pokojů má přístup na terasu. Horní patro nabízí ateliérový pokoj s přístupem na velkou terasu. Cena bytu je včetně DPH a zahrnuje vybavení v kolaudačním minimu, parkovací stání pro tři auta a sklep. Interiér 210,9 m², balkon a terasy 288,4



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 5+kk

210 m², Praha 5, Smíchov, Na Věnečku

34 000 000 Kč | 1 360 272 €

REZIDENCE BERTRAMKA
Byt č. B10



Ořechové rezidenční podlaží

4. a 5.NP
5+kk

Název místnosti	Plocha m²
Chodba	26,1
Obývací pokoj s k.k.	64,9
Komora 1	3,3
WC 1	1,8
Šatna	6,6
Pokoj 1	21,8
Koupelna, WC 1	5,6
Koupelna, WC 2	3,1
Pokoj 2	17,9
Pokoj 3	22,1
Koupelna, sauna	15,3
WC 2	3,0
Komora 2	2,1
Terasa 1	93,5
Terasa 2	18,8
Balkon	11,6
Ateliér	17,3
Terasa	164,5

Plocha bytu	210,9
Balkon a terasy	286,4

V ceně je zahrnut sklep a garážový dvůrbox.

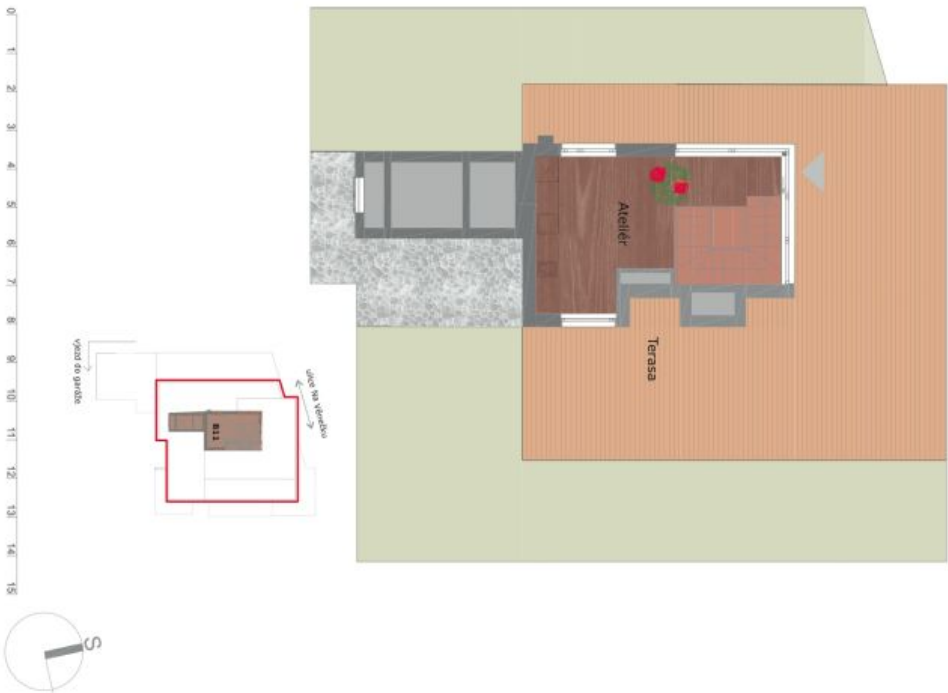


Byt 5+kk

210 m², Praha 5, Smíchov, Na Věnečku

34 000 000 Kč | 1 360 272 €

REZIDENCE BERTRAMKA
Byt č. B10 - ateliér



Ořechové rezidenční podlaží

4. a 5. NP
5+kk

Název místnosti	Plocha m²
Chodba	26,1
Obývací pokoj s k.k.	64,9
Komora 1	3,3
WC 1	1,8
Šatna	6,6
Pokoj 1	21,8
Koupelna, WC 1	5,6
Koupelna, WC 2	3,1
Pokoj 2	17,9
Pokoj 3	22,1
Koupelna, sauna	15,3
WC 2	3,0
Komora 2	2,1
Terasa 1	93,5
Terasa 2	18,8
Balkon	11,6
Ateliér	17,3
Terasa	164,5

Plocha bytu 210,9
Balkon a terasy 288,4
V ceně je zahrnut sklep a garážový dvůr.