



Byt 3+kk

144 m², Praha 3, Vinohrady, Hradecká

37 000 Kč | 1 470 €





Byt 3+kk

144 m², Praha 3, Vinohrady, Hradecká

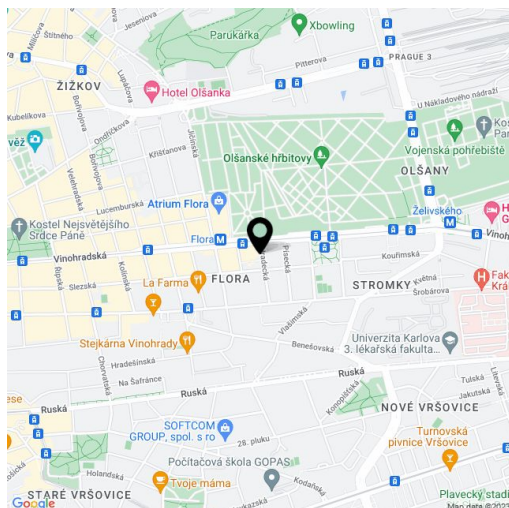
37 000 Kč | 1 470 €

Celková plocha	244 m ²
Podlahová plocha*	144 m ²
Terasa	100 m ²
Parkování	Parkovací stání v podzemních garážích zahrnuto v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	8522
K dispozici od	lhned

Zařízený mezonetový byt s halou, 2 koupelnami a 100 m² terasou s výhledem do dalekého okolí, situovaný ve 3. a 4. patře novostavby s výtahem, recepcí a ostrahou. Výhodná lokalita pár kroků od stanice metra a nákupního centra Flora na Vinohradech.

Ve spodním patře se nachází hala s vestavěnými úložnými prostory, jedna ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Horní patro nabízí obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na terasu, koupelnu s rohovou vanou, toaletou, bidetem a dvěma umyvadly, druhou ložnici s vestavěnými skříněmi a komoru.

K dalšímu vybavení patří myčka, mikrovlnná trouba, pračka, nábytek na terase, žaluzie, TV, satelitní připojení, telefonní linka, zabezpečovací zařízení a domácí vrátný, na podlahách jsou parkety a dlažba. Parkovací stání v podzemních garážích zahrnuto v ceně. Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 9500 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.