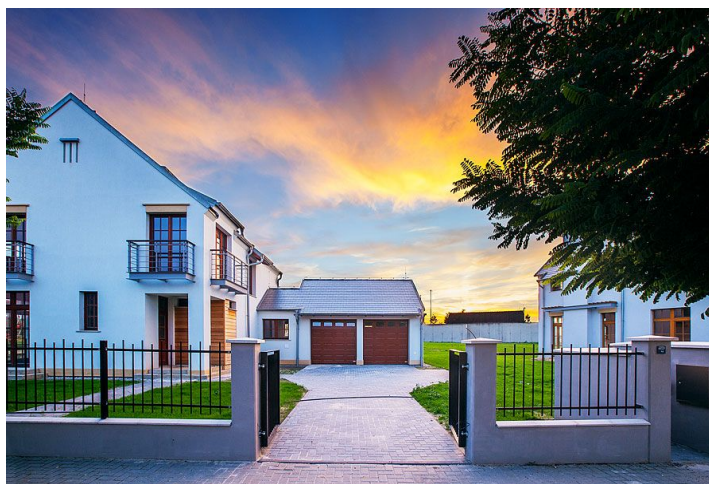




Rodinný dům 7+1

341 m², Praha 10, Benice, Žitavská

16 476 690 Kč | 658 409 €





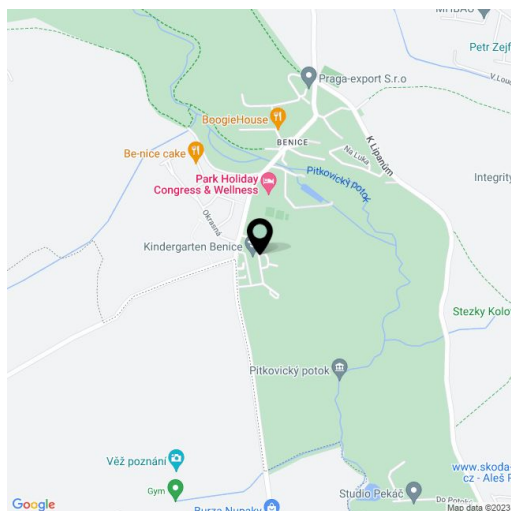
Rodinný dům 7+1

341 m², Praha 10, Benice, Žitavská

16 476 690 Kč | 658 409 €

Užitná plocha	341 m²
Pozemek	975 m²
Podlahová plocha	308 m²
Balkón	33 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	8893

Rodinný dům se zahradou a garáží v architektonicky sjednocené, působivé rezidenční lokalitě na okraji Prahy, 15 minut vozem po dálnici D1, v dosahu obchodní zóny Čestlice a občanské vybavenosti Průhonic. Dům nabízí dominantní obývací pokoj s přípravou na krb, dvojitou výškou stropu, otevřenou kuchyň s jídelnou a to vše s přímým vstupem na zahradu. Ve sníženém přízemí se nacházejí úložné prostory a dvougaráž. V druhé části přízemí domu se nachází TV pokoj/pracovna a hostinský pokoj s en-suite koupelnou a šatnou. V horním patře se nachází prostorná vstupní hala a 4 ložnice s balkonem nebo terasou. Dvě ložnice sdílí koupelnu a poslední, hlavní, ložnice má vlastní koupelnu a šatnu. Dům je nabízen ve stavu shell & core (vnitřek domu jako hrubá stavba), přičemž finální vzhled interiéru je zcela na rozhodnutí samotného klienta. Vnější charakter projektu je v rámci architektonického sjednocení v kompetenci developera. Interiér 308,4 m², terasa/balkony 32,7 m², pozemek 975 m². Uvedená kupní cena je včetně dokončení a DPH.





Rodinný dům 7+1

341 m², Praha 10, Benice, Žitavská

16 476 690 Kč | 658 409 €

Benice | Žitavská | Praha 10

Dům 12

plocha domu 308,4 m² (vč. garáže), plocha teras a balkonů 32,7 m²PŮDORYS 1.NP /
GROUND FLOORPŮDORYS 2.NP /
FIRST FLOORcelková výměra pozemku 975 m²

1 NP

2 NP

Č. MÍSTNOSTI	POPIS	VYMĚRA
1.00	zábveří	5.6
1.01	šatna	3.9
1.02	chodba	11.5
1.03	domácí kino	11.4
1.04	šatna	2.5
1.05	úložný prostor	4
1.06	koupelna	5.4
1.07	ložnice	18.6
1.08	obývací pokoj	25.8
1.09	jídlena	15.8
1.10	wc	1.65
1.11	kuchyně	17.5
1.12	domácí práce	8.6
1.13	garáž	41.2
1.14	prostor schodiště	1.1
1.15	terasa	15.1
2.01	chodba	17.6
2.02	koupelna	9.7
2.03	ložnice	15.8
2.04	balkon	1.5
2.05	ložnice	17.9
2.06	terasa	9.2
2.07	ložnice	16
2.08	balkon	1.5
2.09	koupelna	8.5
2.10	ložnice	27.9
2.11	balkon	3.9
2.12	šatna	5.4
2.13	koupelna	11.5
2.14	balkon	1.5
2.15	prostor schodiště	3.5





Rodinný dům 7+1

341 m², Praha 10, Benice, Žitavská

16 476 690 Kč | 658 409 €

