



Byt 3+1

110 m², Praha 6, Dejvice, Dejvická

24 000 Kč | 971 €



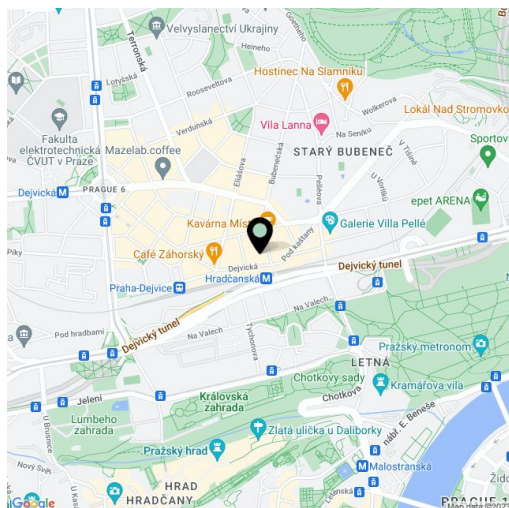
**Byt 3+1**110 m², Praha 6, Dejvice, Dejvická**24 000 Kč | 971 €**

Celková plocha	112 m ²
Podlahová plocha*	110 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	Parkování poblíž.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	944
K dispozici od	Ihned

Kompletně zrekonstruovaný byt s balkonem orientovaným do vnitrobloku v oblíbené pražské čtvrti Dejvice, 10 minut chůze na Pražský hrad nebo v opačném směru do parku Stromovka. Kvalitní občanská vybavenost v nejbližším okolí, velký výběr obchodů a restaurací, v Dejvické ulici jsou zastoupeny pobočky všech bank. Pár minut chůze na metro Hradčanská nebo Dejvická.

Byt se nachází v 1. patře kvalitně zrenovovaného klasického činžovního domu s četnými zachovanými původními prvky. Interiér bytu tvoří prostorná centrální vstupní hala, z níž jsou přístupné všechny místnosti, dále plně vybavená kuchyň s balkonem, obývací pokoj, 2 ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta s integrovaným bidetem, úklidová komora a šatna. Jedna z ložnic je propojena dveřmi s obývacím pokojem.

Byt je dále vybaven pračkou, sušičkou, myčkou nádobí, velkou lednicí s mrazákem a velkoprostorovou šatní skříní v ložnici. Na podlahách parkety a dlažba, podlahové topení v kuchyni a koupelně, bezpečnostní dveře, kabelové připojení UPC (TV, vysokorychlostní internet), domácí vrátný. Bez výtahu. Parkování za poplatek možné v nedalekých podzemních garážích (2 min. chůze), případně na hlídaném parkovišti (1 min. chůze). Zálohy na poplatky za společné domovní služby cca 600 Kč/os./měs. Záloha na spotřebu plynu cca 1800 Kč/měs. Elektřina cca 1200 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.