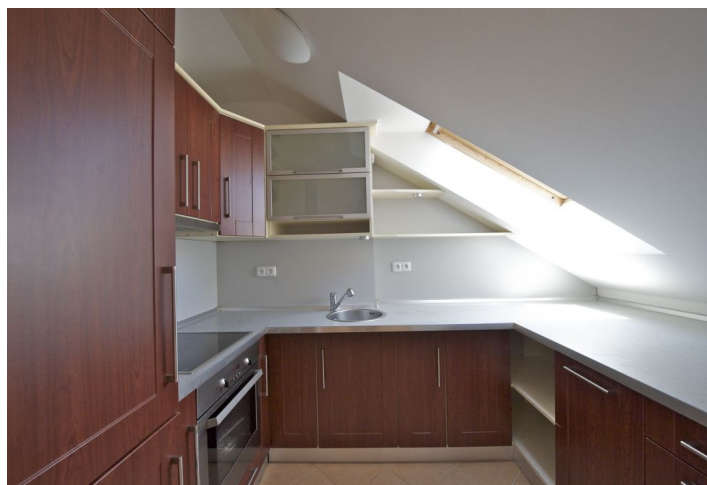




Byt 3+1

167 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

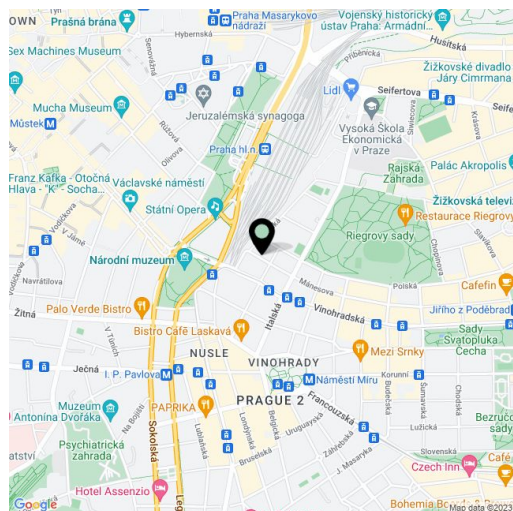
33 000 Kč | 1 308 €



**Byt 3+1**167 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova**33 000 Kč | 1 308 €**

Celková plocha	167 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	9895
K dispozici od	lhned

Zařízený podkrovní mezonet s 27 m² terasou s výhledem na Pražský hrad a Petřínské sady v 5. a 6. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Byt je situován v klidné části Vinohrad v blízkosti Riegrových sadů, 10 minut chůze od Václavského náměstí. Ve spodní části bytu se nachází předsíň s vestavěnou skříní a schodiště, ostatní místnosti jsou v 6. patře: hala, plně vybavená kuchyň, obývací pokoj 60 m², 2 ložnice, 2 koupelny s WC (sprcha, bidet; vana), šatna, technická místnost a terasa. Klimatizace, parkety a dlažba, francouzská okna na terasu, plynový kotel, pračka, myčka, satelitní TV připojení, kabelové připojení UPC - TV a internet, telefon, videotelefon. Poplatky za služby jsou hrazeny zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.